

Протокол № 12
общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «Междуречье»
от 13.06.2014 г.

На учете состоит 365 членов СНТ.

Зарегистрировалось 186 членов СНТ.

Единогласно проголосовали за открытие собрания.

Предложена следующая повестка дня собрания:

1. Приём в члены СНТ «Междуречье».

Буркана И.О. (уч. 183) и Кульминской О.Н. (уч. 418).

2. Утверждение новой редакции Устава СНТ.

3. Отчёт правления.

4. Отчёт ревизионной комиссии.

5. Выборы правления.

6. Выборы председателя правления.

7. Выборы ревизионной комиссии.

8. Утверждение сметы на 2014-2015 год.

9. Разное.

Поступило предложение эту повестку дня утвердить. Проголосовали единогласно.

Поступило предложение избрать счетную комиссию из тех, кто вёл регистрацию: Крылову Г.С, Истомину Н.С., Нечаеву Н.Г.

Проголосовали: «за» - 185

против – нет

воздержался – 1.

Поступило предложение установить регламент собрания: отчет председателя 20 мин, отчет председателя ревизионной комиссии 15 мин, прения по 3 минуты, собрание провести за два часа.

Голосовали: «за» - 185

против – 1

воздержался – нет.

Поступило предложение для ведения собрания избрать председателя собрания.

Предложены кандидатуры председателя правления Емельянова Н.В. и Миклашевского В.В.

Проголосовали: за Емельянова Н.В. – 177, против – 7, воздержались – нет.

За Миклашевского В.В. – 2.

Большинством голосов председателем собрания избран Емельянов Н.В..

Для ведения протокола необходимо выбрать секретаря собрания.

Предложено две кандидатуры: Кольчугину Т.Л., Шаметко О.В.

Проголосовали: «за» - 185, против – нет, воздержался – 1.

По первому вопросу повестки дня поступили два заявления от Буркана И.О. (участок 183) и Кульминской О.Н. (участок 418) с просьбой о приеме в члены нашего СНТ. Буркан И.О., участок купил, а на Кульминскую О.Н. переоформляет мать.

Предложено проголосовать за обоих сразу.

Буркан И.О. и Кульминская О.Н. приняты в члены СНТ «Междуречье» единогласно.

По второму вопросу повестки дня по требованию прокуратуры предложено внести изменения в Устав СНТ «Междуречье».

Предложено из абз.3 п.3 ст.11 Устава СНТ «Междуречье» исключить слово хулиганство и фразу в конце абзаца о лишении исключённого из товарищества права на заключение договоров о пользовании инфраструктурой товарищества.

Проголосовали: за – 183, против – 2, воздержался – 1.

Большинством голосов решение принято.

Предложено из ст.16 Устава СНТ «Междуречье» исключить п.4.

Голосовали: за – 184, против – 2, воздержались – нет.

Большинством голосов решение принято.

Предложено исключить последний п/п п.9 ст.27 Устава СНТ «Междуречье».

Проголосовали: за – 185, против – 1, воздержавшихся – нет.

Большинством голосов решение принято. Редакция Устава СНТ «Междуречье» с изменениями утверждена.

По третьему вопросу повестки дня слово для отчета предоставлено председателю правления Емельянову Н.В. Отчет прилагается к протоколу.

Нам необходимо дать оценку работы правления, работа оценивается в двух вариантах: удовлетворительно и неудовлетворительно. Какие будут предложения?

Поступило предложение признать работу правления СНТ удовлетворительной.

Прошу голосовать.

Кто за то, чтобы признать работу правления удовлетворительной – 176.

Против – 3. Воздержались – 7.

Большинством голосов работа правления признана удовлетворительной.

По четвёртому вопросу повестки дня слово для отчета предоставляется председателю ревизионной комиссии Крыловой Г.С.

Акт прилагается к протоколу.

Мы должны дать оценку работы ревизионной комиссии. Какие будут предложения?

Поступило предложение признать работу ревизионной комиссии СНТ удовлетворительной.

Прошу голосовать.

Кто за то, чтобы признать работу ревизионной комиссии удовлетворительной – 186.

Против – нет. Воздержались – нет.

Единогласно работа ревизионной комиссии признана удовлетворительной.

Переходим к пятому вопросу повестки дня – выборам правления. Предлагается избрать правление в количестве 5 человек. Другие предложения будут? Других предложений нет. Голосуем: за – 185, против – нет, воздержался – 1.

Решение принято.

Персонально: Емельянов Н.В., Иванов Д.Г., Ильин В.Г., Паников С.Е., Порываев А.Н. Как будем голосовать, списком или по каждому? Поступило предложение голосовать списком.

Прошу голосовать. Проголосовали: за – 180, против – 1, воздержались – 5.

Решение принято. Предложенные члены СНТ в правление избраны.

По шестому вопросу повестки дня нам необходимо из состава правления избрать председателя правления. Какие будут предложения? Предложена кандидатура Емельянова Н.В., других предложений не поступило. Кто за предложенную кандидатуру, прошу голосовать. За – 173, против – 11, воздержались – 2.

Большинством голосов председателем правления на новый срок избран Емельянов Н.В.

Седьмой вопрос повестки дня – выборы ревизионной комиссии. Поступило предложение оставить ревизионную комиссию в том составе, который работал: Крылова Г.С., Кольчугина Т.Л., Шаметко О.В.

Прошу голосовать. Кто за то, чтобы ревизионная комиссия работала в том же составе – 178, против – 5, воздержались – 3.

Решение принято. Ревизионная комиссия оставлена на новый срок в том же составе.

Поступило предложение перейти к восьмому вопросу повестки дня – утверждению новой сметы на 2014-2015 год.

Слово по новой смете взял Емельянов Н.В. Смета была заранее вывешена на магазине и на сторожке. Все, кто хотел ознакомиться, имели такую возможность. В новой смете предложено установить взнос в размере 1500 руб. с одной сотки. В ней предусмотрены средства на неотложные работы. По новой смете получается девять тысяч рублей в год, то есть 750 рублей в месяц. На меньшую сумму содержать товарищество невозможно. В других СНТ сумма взносов ещё выше.

Поступило предложение оставить взносы в размере 6000 руб. и собрать целевой взнос в размере 3000 руб.

Председатель объяснил, что у товарищества проблем значительно больше, чем на целевой взнос 3000 руб. Прошлый целевой взнос не сдали более 100 человек и в связи с этим, СНТ попало в труднейшее финансовое положение.

Поступило предложение новую смету утвердить. Проголосовали.

За – 158, против – 26, воздержались – 2.

Решение принято, новая смета на 2014-2015 г.г. утверждена в варианте, предложенном правлением. Правлению поручено привести штатное расписание в соответствие с новыми обстоятельствами и новой сметой. Смета прилагается.

Нам необходимо установить сумму компенсации затрат на электроэнергию. У нас была установлена сумма 2 руб. 80 коп. С 1.01.2014 г. энергосбыт установил тариф для СНТ 2 руб. 79 коп. Общее освещение, работу водокачки и сторожки оплачивать стало нечем. С 1.07.2014 г. тариф будет повышен ещё как минимум на 50 копеек и составит 3 руб. 30 коп. Чтобы перекрыть общественные нужды нам необходимо установить компенсацию в размере 3 руб. 80 коп.

Ряд членов СНТ посчитали компенсацию в предложенном размере завышенной. Поступило предложение установить компенсацию затрат на электроэнергию в размере 3 руб. 60 коп. за 1 квт.

Проголосовали: за – 175, против – 11, воздержались – нет.

Решение принято, компенсация затрат на электроэнергию установлена в размере 3 руб. 60 коп.

Поступило предложение создать комиссию, которая будет жёстко бороться с теми, кто не платит за электроэнергию, имеет долги по оплате членских и целевых взносов.

Проголосовали – единогласно.

По последнему вопросу повестки дня в разном было предложено запретить вывозить в мусоросборник СНТ: дёрн, траву, щепки, пищевые отходы, мебель, строительные отходы.

Проголосовали: за – 180, против – 6, воздержавшихся – нет.

Решение принято. Других предложений не поступало.

На этом повестка дня была исчерпана, собрание закрыто.

Председатель собрания

Н. В. Емельянов

Секретари собрания:

Т. Л. Кольчугина

О. В. Шаметько

